

ATA DE REUNIÃO

Assunto: 27ª Reunião do CMUMA

Data: 05/09/2019
Horário: 14:00

Ata da 27ª Reunião do Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - CMUMA, realizada às quatorze horas do quinto dia do mês de setembro do ano de dois mil e dezenove, na Sede II da Secretaria Municipal do Urbanismo, sito a Avenida 29 de Abril, nº 425, na Cidade de Guaratuba, no Estado do Paraná. O Secretário Municipal do Urbanismo Sr. Fernando Goncalves Cordeiro, presidiu a reunião, secretariada por Josiane Garcia Araújo Silva, estiveram presentes, a Sr.ª Larissa Valério de Souza Machado, representante da Secretaria do Urbanismo, o Sr. Marcos Wasilewski, representante do Instituto Guajú, o Sr. Eros Tissot Schuartz, representante da Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Guaratuba - A.E.A.A.G, o Sr. Gleberson José Constantino, representante da ASSOCIG, a Sr.ª Adriana Corrêa Fontes, representante da Secretaria do Meio Ambiente, o Sr. Sergio Paulo Zanetti, representante da Secretaria do Meio Ambiente, a Dr.ª Juliana Aparecida Pacheco, representante da Procuradoria Geral, a Sr.ª Célia Cristina Lima Rocha, representante do Instituto Ambiental do Paraná - IAP, o Sr. Pedro Paulo Pereira Junior, representante da SANEPAR, a Sr.ª Paulina J. Muniz, Representante da Câmara de Vereadores. Esteve ausente o Sr. Vilmar Faria Silva, representante da Associação Comercial e Industrial de Guaratuba - ACIG. Foi iniciada a 27ª Reunião do CMUMA. **Processo Nº 043388/19 - Requerente: Condomínio Ed. Tabaraquara - Solicitação: Análise de Projeto.** O Profissional fez uma breve explicação para os conselheiros, respondendo aos questionamentos referente ao projeto do edifício, após o Conselho analisou foi aberta votação, sendo INDEFERIDO pela maioria.

Processo nº 041619/19 - Requerente: Alex Ramos Gregolim - Solicitação: Análise de Projeto. O processo retornou ao Conselho foi reanalisado e por não atender a finalidade urbanística da lei, foi aberta votação sendo INDEFERIDO pela maioria.

Processo nº 040331/19 - Requerente: Valdomiro Gomes de Sousa - Solicitação: Análise de Projeto. O processo retornou ao Conselho, sem necessidade de julgamento, após análise foi INDEFERIDO para prosseguimento do processo.

Processo nº 039896/19 - Requerente: Nilton Cesar Bolzan. - Solicitação: Aprovação de Projeto. O processo retornou ao Conselho, após análise foi aberta votação sendo INDEFERIDO pela maioria.

Processo nº 033413/19 - Requerente: Jair Pianowski. - Solicitação: Aprovação de Projeto. Trata-se de uma edificação em alvenaria, o Conselho analisou o processo, após análise foi aberta votação sendo INDEFERIDO por unanimidade.

Processo nº 043089/19 - Requerente: Giovanni Carvalho Giovannetti - Solicitação: Autorização. Trata-se de uma autorização para um projeto comercial, o Conselho analisou o processo, foi aberta votação, sendo INDEFERIDO pela maioria.

Processo nº (Sem protocolo) - Requerente: Neno Auto Peças - Solicitação: Análise de Projeto. O Processo foi analisado pelo Conselho, após foi INDEFERIDO pela maioria.

Processo nº 41224/19 - Requerente: Cesar Luiz Cernach - Solicitação: Análise de Projeto. O Processo foi analisado pelo Conselho, após ficou decidido que sejam cumpridas as condicionantes e que a escritura pública esteja em nome do requerente, após retorne ao Conselho para aprovação ou parecer final.

Processo nº 42278/19 - Requerente: Jorge Luiz Ramos - Solicitação: Aprovação de Projeto. O Profissional fez uma breve explicação, o Conselho fez alguns questionamentos, após o Conselho analisou o processo, foi aberta votação sendo APROVADO pela maioria.

Processo nº 038706/19 - Requerente: Egon Stuber Rauchbach. - Solicitação: Parecer. O Processo retornou ao Conselho, foi reanalisado e ficou decidido que o requerente deverá se manifestar quanto ao Embargo.

Processo nº 038116/19 - Requerente: Ivanir de Oliveira Duarte - ME. - Solicitação: Solicitação. O Processo retornou ao Conselho foi reanalisado, após foi INDEFERIDO por unanimidade.



Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente

Processo nº 041242/19 - Requerente: Ivanir de Oliveira Duarte - ME. - Solicitação: Viabilidade. O Processo retornou ao Conselho foi reanalisado, após foi INDEFERIDO por unanimidade.

Processo nº 039891/19 - Requerente: Ivanir de Oliveira Duarte - ME. - Solicitação: Licença. O Processo retornou ao Conselho foi reanalisado, após foi INDEFERIDO por unanimidade.

Processo nº 040970/19 - Requerente: Gabriel Fernando do Amaral. - Solicitação: Solicitação. O Processo retornou ao Conselho, foi reanalisado e após a Dr^a Juliana pediu vistas do processo, sendo assim o mesmo será encaminhado para a Procuradoria Geral.

Processo nº 038965/19 - Requerente: Gabriel Fernando do Amaral. - Solicitação: Autorização. O Processo retornou ao Conselho, foi reanalisado e após a Dr^a Juliana pediu vistas do processo, sendo assim o mesmo será encaminhado para a Procuradoria Geral.

Processo nº 018666/18 - Requerente: Luiz Eduardo Perry - Solicitação: Autorização. O Processo retornou ao Conselho, foi reanalisado e após a Dr^a Juliana pediu vistas do processo, sendo assim o mesmo será encaminhado para a Procuradoria Geral.

Processo nº 027307/19 - Requerente: Paulo Dechandt Cordeiro. - Solicitação: Viabilidade. (Apensado ao processo nº 34963/19 - Recursos). O Processo foi analisado pelo Conselho e após análise o mesmo foi INDEFERIDO por unanimidade, devendo o requerente adequar o CNAE, às atividades que efetivamente pretende desenvolver.

Processo nº 34879/19 - Requerente: Edineusa R. de Souza. - Solicitação: Aprovação de Projeto. (Apensado ao processo nº 42857/19 - Reconsideração). O processo foi analisado pelo Conselho e após análise foi aberta votação, sendo INDEFERIDO pela maioria.

Processo nº 040339/19 - Requerente: Volga Pren - Solicitação: Análise de Projeto. O Processo foi analisado pelo Conselho, e após foi INDEFERIDO para prosseguimento da solicitação.

Processo nº 041416/19 - Requerente: Secretaria do Meio Ambiente - Solicitação: Empenho. A secretária do Meio Ambiente a Sr.^a Adriana apresentou ao Conselho o processo referente ao Empenho nº 8798/2019, da Empresa Sul Bombas Sistemas de Bombeamento Ltda. EPP, que solicita a aquisição de 02 (duas) bombas centrífugas para Chorume que serão utilizadas no Aterro Sanitário, solicitando a Aprovação do Conselho, para ser pago com o Fundo do Meio Ambiente, Os conselheiros deliberaram no sentido de que não se faz necessária à autorização do CMUMA para a despesa informada.

A Sr.^a Adriana apresentou o Plano de Aplicação da Secretaria do Meio Ambiente para os conselheiros, que irão analisar o referido Plano.

O Sr. Fernando apresentou o Plano de Aplicação da Secretaria do Urbanismo, fez a leitura para os Conselheiros, para que fosse analisado, após análise foi aberta votação, sendo APROVADO por unanimidade.

O Sr. Pedro Paulo solicitou que seja feita a prestação de contas e que se não for apresentada regularmente, A Sanepar não virá mais nas reuniões do Conselho - CMUMA, após foi apresentada a prestação de contas no qual será analisada pelo Conselheiro.

A Dr^a Juliana pediu vistas do processo nº 016209/18 em nome de Luiz Sergio dos Santos Marquez.

A Sr.^a Célia fez várias pontuações em relação aos processos que o IAP pediu vistas na reunião passada, devido a várias construções estarem em áreas de restinga, a mesma informou que os processos não serão liberados pelo IAP e apresentou um ofício com a sua resposta e justificativa.

O Sr. Marcos solicitou que seja feito o Recadastramento de Numeração Predial.

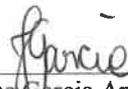
Não havendo mais nada a tratar foi encerrada esta reunião às dezessete horas e trinta minutos, a qual para constar, foi lavrada esta Ata, que depois de lida e aprovada, será devidamente assinada por todos os membros. Guaratuba ao quinto dia do mês de setembro do ano de dois mil e dezenove.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATUBA
SECRETARIA DO URBANISMO
CMUMA
Conselho Municipal do Urbanismo e Meio Ambiente



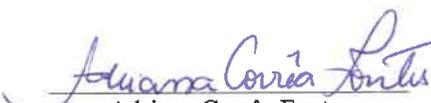
Fernando Gonçalves Cordeiro
Presidente do CMUMA



Josiane Garcia Araújo Silva
Secretária do CMUMA



Larissa Valério de Souza Machado
Representante da Secretaria do Urbanismo



Adriana Corrêa Fontes
Representante da Secretaria do Meio Ambiente



Dr.ª Juliana Aparecida Pacheco
Representante da Procuradoria Geral



Eros Tissot Schuartz
Representante do A.E.A.A.G



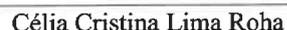
Paulina J. Muniz
Representante da Câmara de Vereadores



Marcos Wasilewski
Representante do Instituto Guajú



Gleberson José Constantino
Representante da ASSOCIG



Célia Cristina Lima Roha
Representante do Instituto Ambiental do Paraná



Sergio Paulo Zanetti
Representante da Secretaria do Meio Ambiente



Pedro Paulo Pereira Jr.
Representante da SANEPAR

PREFEITURA DE GUARATUBA

SECRETARIA DE URBANISMO
PLANO DE APLICAÇÃO DO FDU

PROJETO	DESCRIÇÃO	JUSTIFICATIVA	RESPONSÁVEL	RECURSO NECESSÁRIO EM R\$	DATA INÍCIO E FINAL	BASE LEGAL	FASE DE EXECUÇÃO
Mobiliário Urbano	Instalação de equipamentos urbanos: - lixeiras - bancos - abrigos e pontos de ônibus - bicicletários - pontos de táxi	São equipamentos móveis necessários para a segurança e conforto do cidadão, a serem implantados nos espaços públicos do Município.	Sector de Análise e Desenvolvimento de Projetos	500.000,00	Agosto/2019 a Abril/2020	Lei Municipal nº 1578/2013 (Mobiliário Urbano)	Análise Técnica
Móveis e Equipamentos	Aquisição de móveis e equipamentos de escritório	Diante da reforma da sede da Secretaria de Urbanismo, necessário a aquisição de móveis (mesas, armários, cadeiras) e equipamentos (computadores, impressoras), para atender às necessidades dos servidores e dos munícipes.	Diretoria Geral e Diretoria de Fiscalização	50.000,00	Março/2019 a Dezembro/2019	Lei 8666/1993 (Licitações)	Planejamento
Recuperação Emergencial da Orla	Instalação de pedras que auxiliam na contenção do avanço do mar sobre a orla.	Necessidade de recuperação emergencial da orla marítima, em razão do avanço da maré ocorrida no último mês de maio/2019	Secretaria de Urbanismo	300.000,00	Maió/2019 a Junho/2019	Lei 8666/1993 (Licitações)	Concluída








2.

1

2

2